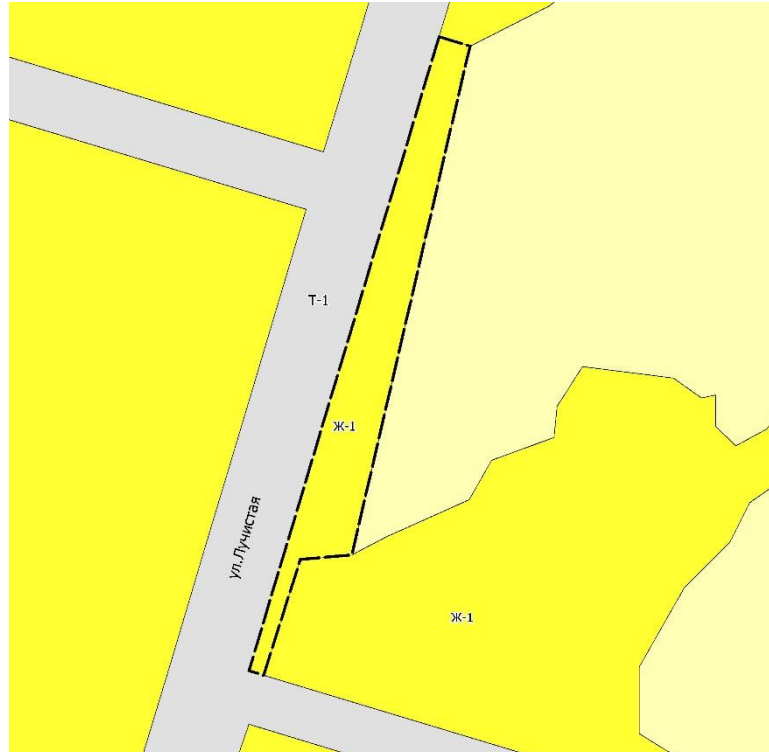




## ИЗМЕНЕНИЯ

**в часть II «Карта градостроительного зонирования» Правил  
землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород  
применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему  
в состав административно-территориального образования Кстовский район,  
утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и  
развития агломераций Нижегородской области  
от 24.06.2025 № 07-01-03/67**

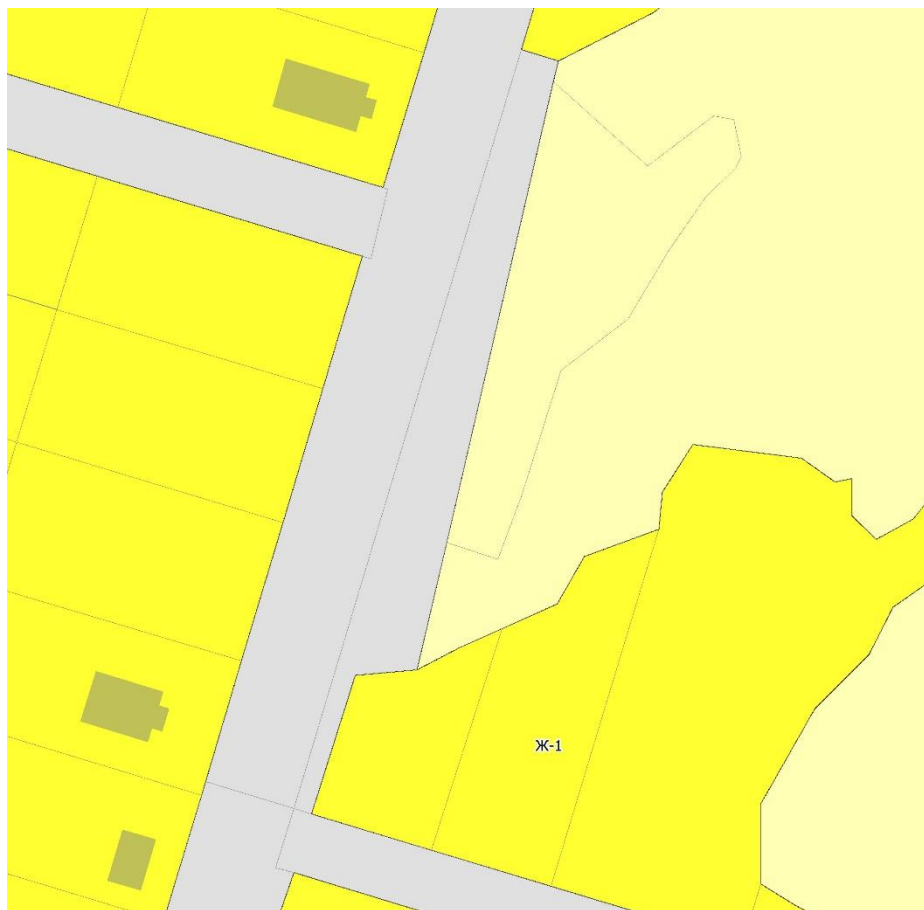
В статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» изменить (частично) территориальную зону Т-1 (зона улично-дорожной сети) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080017:1406, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район в следующих границах:



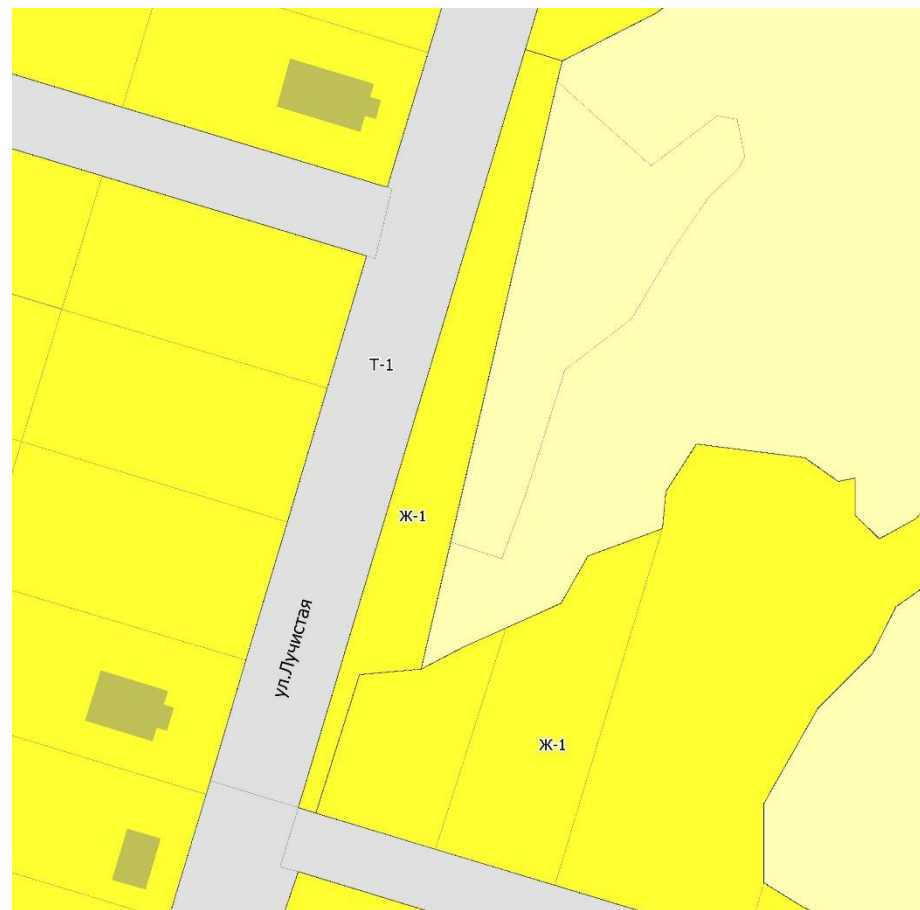
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
 Т-1	Зона улично-дорожной сети.

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему в состав административно-территориального образования Кстовский район, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.06.2025 № 07-01-03/67



Проектное предложение по изменению (частично) территориальной зоны Т-1 (зона улично-дорожной сети) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080017:1406, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район

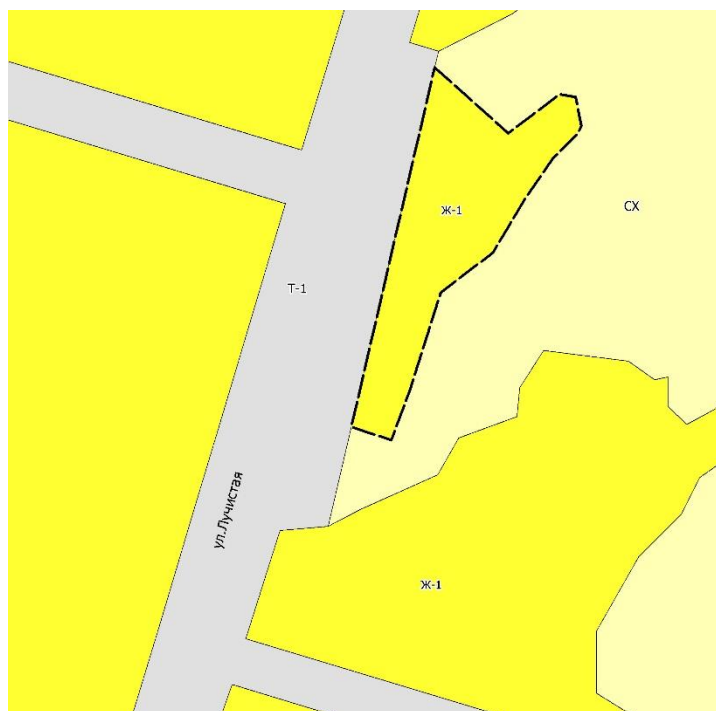


Приложение  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_.202\_\_ г. №\_\_\_\_\_

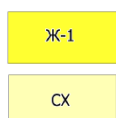
## ИЗМЕНЕНИЯ

**в часть II «Карта градостроительного зонирования» Правил  
землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород  
применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему  
в состав административно-территориального образования Кстовский район,  
утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и  
развития агломераций Нижегородской области  
от 24.06.2025 № 07-01-03/67**

В статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» изменить (частично) территориальную зону СХ (зона сельскохозяйственного использования) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080017:1369, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный район в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

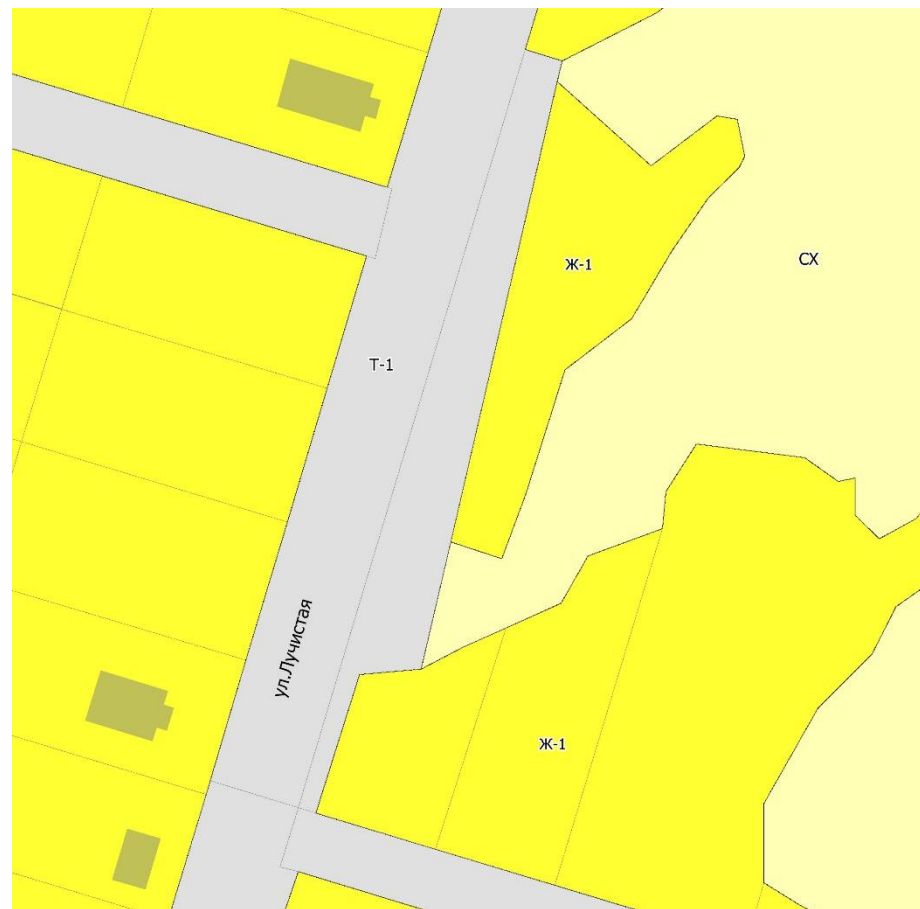
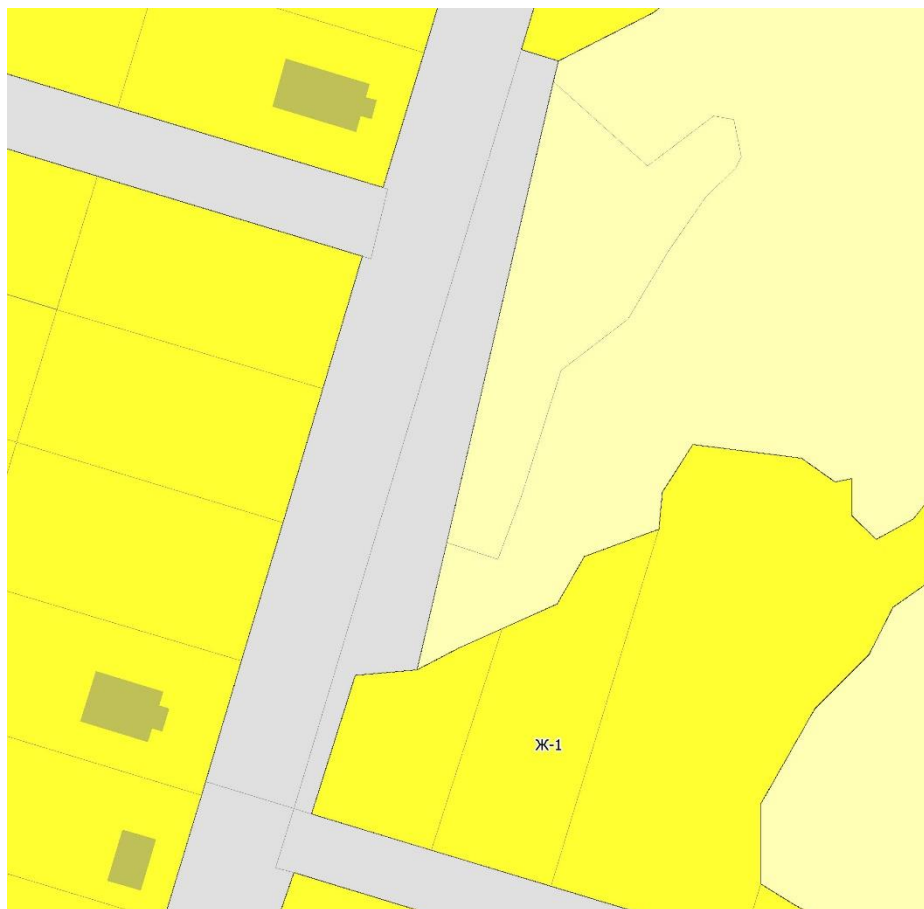


Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Зона сельскохозяйственного использования

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему в состав административно-территориального образования Кстовский район, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.06.2025 № 07-01-03/67

Проектное предложение по изменению (частично) территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080017:1369, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный район

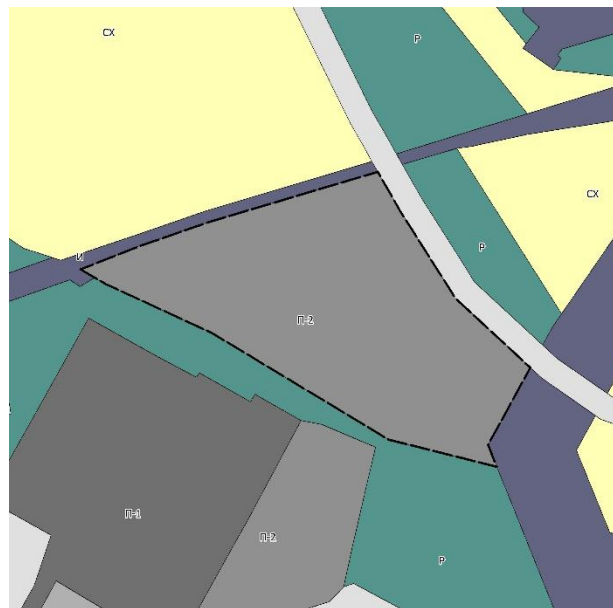


Приложение  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_.202\_ г. № \_\_\_\_\_

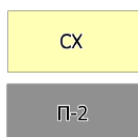
## ИЗМЕНЕНИЯ

**в часть II «Карта градостроительного зонирования» Правил  
землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород  
применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему  
в состав административно-территориального образования Кстовский район,  
утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и  
развития агломераций Нижегородской области  
от 24.06.2025 № 07-01-03/67**

В статье 11 «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» изменить (частично) территориальную зону СХ (зона сельскохозяйственного использования) на зону П-2 (зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 500м) в отношении территории, расположенной в Нижегородской области, Кстовский район, примерно в 3,7 км по направлению на юго-запад от ориентира д.Новоликеево, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Кстовский район, АО «Новоликеево» (земельный участок с кадастровым номером 52:26:0070061:84) в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Зона сельскохозяйственного использования

Зона производственных с размером  
санитарно-защитной зоны, не превышающей 500 м.

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему в состав административно-территориального образования Кстовский район, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.06.2025 № 07-01-03/67

Проектное предложение по изменению (частично) территориальной зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования) на зону П-2 (зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 500м) в отношении территории, расположенной в Нижегородской области, Кстовский район, примерно в 3,7 км по направлению на юго-запад от ориентира д.Новоликеево, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Кстовский район, АО «Новоликеево» (земельный участок с кадастровым номером 52:26:0070061:84)

